

## Előterjesztés Gecse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. november 13-i testületi ülésére

7. Napirend: Gecse község Önkormányzat Képviselőtestületének 1/2017.(X....) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal történő gazdálkodás egyes szabályairól szóló 19/2004. (VI. 25.) rendelet módosításáról

**Tisztelt Képviselők!**

Önkormányzatunk vagyonrendeletének módosítását ingatlanok megszerzése vonta maga után.

### Általános Indokolás

Önkormányzatunk vagyonrendeletének módosítására az önkormányzat által megszerzett ingatlanok átvezetése miatt van szükség. Az önkormányzat által megvásárolt ingatlanokat szükséges a vagyonrendelet mellékletében feltüntetni, mert a vagyonkataszterrel az azonosságot így szükséges biztosítani.

### **Részletes indoklás**

1. § A módosított mellékleteket tartalmazza.
2. § Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

### **Előzetes hatástanulmány**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálatot kell lefolytatni, a (2) bekezdés alapján az alábbi tényezőkre vonatkozóan:

A rendelet-tervezet:

- Társadalmi hatás: A vagyonrendelet aktualizálása a lakosság pontos tájékoztatását is biztosítja.
- Gazdasági hatása: A módosításnak gazdasági hatása nincsen.
- Költségvetési hatása: A módosításnak költségvetési hatása nincs.
- A rendeletnek közvetlen környezeti hatása nincs.
- A rendeletnek közvetlen egészségi hatása, egészségügyi következménye nincs.
- A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása: a rendelet megalkotásának az adminisztratív terheket tekintve többlet hatása az eddigi tevékenységhez képest nincs.
- A rendelet megalkotásának szükségessége: Az önkormányzati rendelet megalkotása kötelező.
- A jogalkotás elmaradásának várható következményei: amennyiben az önkormányzat jogalkotási kötelezettségének nem tesz eleget, úgy nem lesz biztosított a vagyon teljes képének bemutatása.
- A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a rendelet a meglévő szervezeti, személyi, tárgyi és pénzügyi feltételekkel alkalmazható, további feltételek biztosítását nem igényli, a szükséges feltételek rendelkezésre állnak.
- A rendelet alkotás az önkormányzat gazdálkodásának szabályozottságát célozza, a meglévő állapotokat nem érinti.

Gecse, 2017. október 16.

Istenes Gyula

polgármester

**Gecse község Önkormányzat Képviselőtestületének 1/2017.(X....) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal történő gazdálkodás egyes szabályairól szóló 19/2004. (VI. 25.) rendelet módosításáról**

Gecse község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A 19/2004.(VI.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 3. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
2. § A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Istenes Gyula  
polgármester

Pfilfné Bagics Judit  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2017. november

Pfilfné Bagics Judit  
jegyző

1. melléklet a /2017.(XI....) önkormányzati rendelethez				
<b>Üzleti Vagyon</b>				
A.	B.	C.	D.	E.
Sorszám	Hrsz.	Megnevezés	Mennyiség	Menny.Egység
1	237	Lakóház, udvar	4 355	m2

2	229/1	Lakóház, udvar	1 597	m <sup>2</sup>
3	088/4	Szántó	1 798	m <sup>2</sup>
4	077/1/B	Erdő	5 363	m <sup>2</sup>
5	058/4	Erdő	2 453	m <sup>2</sup>
6	017/4	Szántó, gyepek	46 773	m <sup>2</sup>
7	5	Házhely	2 665	m <sup>2</sup>
8	0118/	Erdő	12 366	m <sup>2</sup>
9	0120/2	Erdő	21 860	m <sup>2</sup>
10	1196	Gyümölcsös	1 150	m <sup>2</sup>
11	0189/	Külterület	1 810	m <sup>2</sup>
12	229	Közösségi ház	249	m <sup>2</sup>
13	237	Iskola lakás	250	m <sup>2</sup>
14	409	Kivett, beépítetlen terület	2604	m <sup>2</sup>
15	263/1	Kivett, beépítetlen terület	3088	m <sup>2</sup>
16	165/4	kivett	900	m
17	165/6	kivett gazdasági épület, udvar	588	m <sup>2</sup>
18	1297	szőlő és gazdasági épület, gyümölcsös	1233	m <sup>2</sup>
19	1249	gyümölcsös	1029	m <sup>2</sup>



**Gecse község Önkormányzat Képviselőtestületének 14/2017.(XI.14.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal történő gazdálkodás egyes szabályairól szóló 19/2004. (VI. 25.) rendelet módosításáról**

Gecse község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A 19/2004.(VI.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 3. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
2. § A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

 Istenes Gyula  
 polgármester



 Pfilfné Bagics Judit  
 jegyző

A rendelet kihirdetve: 2017. november 14.

 Pfilfné Bagics Judit  
 jegyző



3. melléklet a 14/2017.(XI.14..) önkormányzati rendelethez				
<b>Üzleti Vagyon</b>				
A.	B.	C.	D.	E.
Sorszám	Hrsz.	Megnevezés	Mennyiség	Menny.Egység
1	237	Lakóház, udvar	4 355	m2
2	229/1	Lakóház, udvar	1 597	m2
3	088/4	Szántó	1 798	m2
4	077/1/B	Erdő	5 363	m2
5	058/4	Erdő	2 453	m2
6	017/4	Szántó, gyeplő	46 773	m2
7	5	Házhely	2 665	m2
8	0118/	Erdő	12 366	m2
9	0120/2	Erdő	21 860	m2
10	1196	Gyümölcsös	1 150	m2

11	0189/	Külterület	1 810	m2
12	229	Közösségi ház	249	m2
13	237	Iskola lakás	250	m2
14	409	Kivett, beépítetlen terület	2604	m <sup>2</sup>
15	263/1	Kivett, beépítetlen terület	3088	m <sup>2</sup>
16	165/4	kivett	900	m
17	165/6	kivett gazdasági épület, udvar	588	m <sup>2</sup>
18	1297	szőlő és gazdasági épület, gyümölcsös	1233	m <sup>2</sup>
19	1249	gyümölcsös	1029	m <sup>2</sup>